

муниципальное казенное учреждение
«ИНСПЕКЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО НЕЖИЛОГО ФОНДА И
ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ ГОРОДА КУРСКА»

АКТ ПРОВЕРКИ

помещения муниципального нежилого фонда города Курска

Расположенного по адресу: г. Курск, ул. Дейнеки, д.13А
переданного МБДОУ «Детский сад комбинированного вида №83»
на праве оперативного управления

на основании Справки об акте о государственной регистрации
этого права от 16.05.2018 г. №6 АИ №000732

г. Курск

« 4 » апреля 2023

Смирнова Мария Андреевна, ведущий специалист отдела контроля за
использованием муниципального имущества МКУ «Инспекция МНФ и ЗР г. Курска»
присутствии зам. зав. по АХР Соколовой
Натальи Владимировны

произвел(и) проверку помещения муниципального нежилого фонда города Курска
вопросам состояния объекта, выполнения условий договора по его использованию
содержанию.

В ходе проверки было установлено следующее:

Использование помещения, в т.ч. наличие аренды, субаренды (безвозмездного пользования;
государственная регистрация права пользования:

1. Договор от 03 на помещение №83
г. Курск от 03.05.2018 №6 АИ №000732
государственной регистрации права пользования
№83 (14 кв. м.)

2. Договор от 03.05.2018 №6 АИ №000732
государственной регистрации права пользования
№83 (14 кв. м.)

Площадь помещения:

1949,0 кв. м.

(58,4 кв. м.)

Техническая документация объекта, в т.ч. земельного участка:

инвентаризационный план №397-1 от 30 июля 2004

№397-1 от 15 июля 2004

Договор аренды земельного участка:

Справка об акте о государственной регистрации
этого права от 15.05.2018 г. №6 АИ №000732

Перепланировка:

2

Состояние объекта недвижимости:

Объект - 2х этажный многоквартирный дом
находящийся по адресу: г. Курск, ул. Дейнеки, д.13А
состояние удовлетворительное. В помещении
отсутствуют повреждения.

берем железные двери. В основном кровлю
устанавливаем металлочерепицу.
Внутренние перегородки: панельное покрытие -
штукатурка, гипсокартон, вагонка или ламинат.
Стекло - многослойное закаленное, чаще всего
триплекс, чаще всего с шумоизоляцией; поликарбонат -
многослойный закаленный, чаще всего многослойный
плекс, поли. двери - раздвижные.

Уборка прилегающей (закрепленной) территории:

металлический урна.

Инженерное оборудование:

механическое оборудование - центробежное, вертикальное циркуляционное
насосное оборудование - центробежное вод. насос.
Электропроводка скрытого типа,
установка автоматической пожарной сигнализации, установка
датчиков дыма,
учет электроэнергии многотарифный, трехфазный крытый,
водо счетчики, вентиляция

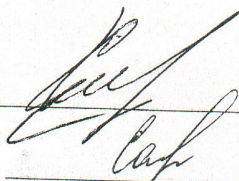
Индивидуальные приборы учета расхода потребления ТЭР и воды:

устанавливаем.

Договора на оказание услуг ЖКХ, в т.ч. охрана объекта:

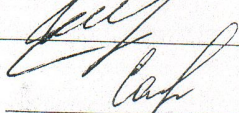
догов. № 2119 от 14.01.2023г. МУП, Водоканал г. Курска
догов. № 4670200712 от 16.01.2023г. АО, Инжен. Сервис Групп
догов. № 10 от 09 января 2023г. ООО, охран. объект. ООО
Демидов, Инженерный Центр
догов. № 2310490 от 18.01.2023г. ПАО, Энерго
догов. № 2284-8 от 09 января 2023г. АО, ФАБ по уборке г. Курска
догов. № 27 от 03 января 2023г. ООО, КОРЕКС
Договор страхования: полис № 0688-01 от 09 января 2023г. ООО, ЧИО
"Мног. Запас Металлолом"
догов. № 258 от 09.01.2023г. ГОТКУ, УБО ВЛТ. Россия по Курск.

Подпись специалиста



М.А.Смирнова

Руководитель (пользователь)



Н.В.Саманова